УТВЕРЖДАЮ:

Глава Москаленского сельского поселения

Марьяновского муниципального района Омской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.М.Харютин

«12» августа 2024 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА№U22000165850000000003-2

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

12.08.2024 06:57:15

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом муниципального образования Москаленское сельское поселение Марьяновского муниципального района Омской области, Решением Совета депутатов Москаленского сельского поселения Марьяновского муниципального образования Омской области от 26 июня 2024 года № 24/7 «О Плане приватизации муниципального имущества Москаленского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области».

1. Предмет аукциона в электронной форме: Продажа муниципального имущества Москаленского сельского поселения Марьяновского муниципального района Омской области

2. Продавец: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСКАЛЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МАРЬЯНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ МОСКАЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ*,* Юридический адрес: 646045, Россия, Омская, Москаленский, Озерная, 2А*,* Почтовый адрес: 646045, Россия, Омская, Москаленский, Озерная, 2А

4.Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 – Квартира  назначение: жилое, этажность № 2, общей площадью 29,9 кв.м., кадастровый номер 55:12:050101:1900, адрес (местоположение): Омская область, Марьяновский район, п.Москаленский, ул. Мира, д. 4, кв. 32 | 496 000,00 руб. | Состоялся |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000165850000000003.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Казыдуб Николай Михайлович | Председатель комиссии | Главный специалист Администрации Москаленского сельского поселения |
| 2. | Шанина Юлия Дмитриевна | Секретарь | Ведущий специалист Администрации Москаленского сельского поселения |
| 3. | Аверьянова Анна Сергеевна | Член комиссии | Работник ВУС Администрации Москаленского сельского поселения |
| 4. | Кальва Наталья Андреевна | Член комиссии | Специалист по работе с молодежью Москаленского сельского поселения |
| 5. | Гельмут Татьяна Николаевна | Член комиссии | Главный специалист Администрации Марьяновского муниципального района |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Казыдуб Николай Михайлович | Председатель комиссии | Главный специалист Администрации Москаленского сельского поселения |
| 2. | Шанина Юлия Дмитриевна | Секретарь | Ведущий специалист Администрации Москаленского сельского поселения |
| 3. | Аверьянова Анна Сергеевна | Член комиссии | Работник ВУС Администрации Москаленского сельского поселения |
| 4. | Кальва Наталья Андреевна | Член комиссии | Специалист по работе с молодежью Москаленского сельского поселения |

7. На участие в аукционе в электронной форме подана одна заявка:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 – Квартира  назначение: жилое, этажность № 2, общей площадью 29,9 кв.м., кадастровый номер 55:12:050101:1900, адрес (местоположение): Омская область, Марьяновский район, п.Москаленский, ул. Мира, д. 4, кв. 32 | Гельмут Яков Андреевич | 552000274593 | 646045, Россия, Омская, Москаленский, Школьная, 1 |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 – Квартира  назначение: жилое, этажность № 2, общей площадью 29,9 кв.м., кадастровый номер 55:12:050101:1900, адрес (местоположение): Омская область, Марьяновский район, п.Москаленский, ул. Мира, д. 4, кв. 32 | Гельмут Яков Андреевич | 376273/507793 | 26.07.2024 10:56:59 |

9. Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена  (руб.) | Входящий номер заявки на лот | Местонахожде-  ние | Дата и время поступления заявки |
| № 1 – Квартира  назначение: жилое, этажность № 2, общей площадью 29,9 кв.м., кадастровый номер 55:12:050101:1900, адрес (местоположение): Омская область, Марьяновский район, п.Москаленский, ул. Мира, д. 4, кв. 32 | Гельмут Яков Андреевич | 496 000,00 | 376273/507793 | 646045, Россия, Омская, Москаленский, Школьная, 1 | 26.07.2024 10:56:59 |

10. Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся, т.к. в аукционе принял участие только один участник.

11. Обоснование принятого решения: поступило предложение о цене имущества от одного участника аукциона.

В соответствии с п. 3 ст. 18 Закона N 178-ФЗ, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Передача имущества осуществляется по акту приема-передачи после полной оплаты приобретенного по договору купли-продажи имущества. Имущество считается переданными покупателю со дня подписания акта приема-передачи. С указанного момента на покупателя переходит риск случайной гибели или повреждения переданного имущества.

Не позднее пяти рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи необходимо осуществить действия по государственной регистрации перехода права собственности на имущество. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности в полном объеме возлагаются на покупателя.

Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности.

До перехода права собственности покупатель вправе пользоваться переданным ему имуществом без проведения его перепланировок, переоборудования и реконструкции.

12. Заключить договор купли-продажи с Гельмут Яковом Андреевичем (заявка 376273/507793), как с единственным участником аукциона, по начальной цене предмета аукциона – 496 000 (четыреста девяносто шесть) рублей 00 копеек. Задаток, перечисленный Покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

13. Об итогах аукциона будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке РТС-тендер на официальном сайте: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), и на официальном сайте Москаленского сельского поселения.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Казыдуб Н.М. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Шанина Ю.Д. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Аверьянова А.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Кальва Н.А. |